

Hévíz Balaton Airport Kft.



2014. I. félévi gazdálkodása könyvvizsgálói jelentéssel.

A Hévíz-Balaton repülőtér szerepe

Hévíz város, a Balaton és a Nyugat-magyarországi fürdővárosok turisztikai vonzerejét összegezve, a főváros vendégforgalmát meghaladó éves forgalmat kapunk, melynek nagy része a földrajzi távolságok miatt igényli a légi közlekedés lehetőségét. A külföldi versenytársaink megközelíthetőségét figyelembe véve kulcsfontosságú, hogy a térség légi úton is, 1-2 óra alatt kényelmesen elérhetővé váljon. Ellenkező esetben a leendő vendégeink más úti célokat fognak választani, amelyek könnyebben megközelíthetőek.

A Hévíz-Balaton repülőtér közelsége az ország leglátogatottabb turisztikai attrakcióihoz nagyban hozzájárul a térségi turizmus fenntartható növekedéséhez, ugyanakkor folyamatos üzemelése lehetővé teszi, hogy a repülőtér vonzáskörzete a napjainkban egyre népszerűbbé és elérhetőbbé váló légi közlekedés számára is elérhető legyen/maradjon.

A repülőtér hosszú távú működtetése esetén távolabbi célterületek is bekapcsolhatóak Hévíz, a Balaton és a Nyugat-magyarországi fürdővárosok forgalmába, amelyek közúton nem tudják megközelíteni a térséget.

A vonzáskörzetbe érkezők költségéből elsősorban közvetlenül és közvetve is részesülnek az alábbiak:

- **Közvetlenül:**

- ➔ Szálláshely-szolgáltatók
- ➔ Vendéglátóhelyek
- ➔ Kiskereskedők (élelmiszer és ajándék)
- ➔ Szabadidős tevékenységek
- ➔ Közlekedési vállalkozások és
- ➔ Vonzerők (pl. fürdőszolgáltatások, múzeumok, állatpark) üzemeltetői, illetve

- **Közvetve:**

- ➔ Önkormányzati adóbevételek (pl. idegenforgalmi adó és az ahhoz kapcsolódó állami kiegészítés vagy iparűzési adó mértéke) formájában
- ➔ A kapcsolódó vállalkozások által foglalkoztatottak száma alapján
- ➔ A turisztikai szolgáltatók és a vonzerők üzemeltetőinek beszállítói kapcsolatait vizsgálva (főként azokat, amelyek forgalomarányosan változnak).

A repülőtér forgalma

2012 és 2013 években elért forgalom

A Hévíz-Balaton repülőtéren 2012 évben **14958**, 2013-ban **23745** kereskedelmi utas fordult meg, melyhez hozzájön még a sport és üzleti célú repüléseket végrehajtó személyzetek száma, kiknek döntő többsége 1-2 napos itt tartózkodása során tovább növelte a repülőtér vonzáskörzetének turisztikai forgalmát.

Ezen személyzetekkel együtt összesen 2012-ben **18840**, 2013-ban **28342** fő fordult meg a repülőtéren.

A 2014-es év első félévének célállomásai

- Moszkva (menetrend szerint)
- Frankfurt
- Düsseldorf (menetrend szerinti ülésekkel is)
- Berlin
- Hamburg
- Erfurt
- Lipcse
- Drezda
- Friedrischafen
- Basel

A második félévben, július végétől a célállomások listája egy **Prága – Hévíz – Prága** menetrendszerinti járattal bővül.

2014 első félév forgalmi statisztika

A Hévíz-Balaton repülőtér 2014. I. félévének utasforgalma a 2013-as év azonos időszakához képest 19%-os növekedést mutat, mely 2246 fős utasforgalom növekedést jelent az év első 6 hónapjában.

I. félév összesítése

	január		február		március		április		május		június		Összesen	
	2013	2014	2013	2014	2013	2014	2013	2014	2013	2014	2013	2014	2013	2014
Utazók														
Érkezett gépek száma-külföld	7	6	0	0	1	3	19	19	30	28	29	23	86	79
Érkezett gépek száma-belföld	0	0	0	1	0	0	0	1	0	1	0	2	0	5
Indult gépek száma-külföld	7	6	0	0	1	3	19	18	30	28	29	23	86	78
Indult gépek száma-belföld	0	0	0	1	0	0	0	1	0	1	0	2	0	5
Érkezett személyzet száma	53	39	0	7	4	25	101	108	146	142	133	120	437	441
Indult személyzet száma	53	39	0	7	4	25	101	106	146	142	133	120	437	439
Összes személyzet száma	106	78	0	14	8	50	202	214	292	284	266	240	874	880
Érkezett utasok száma	436	416	0	0	52	395	1424	1727	2085	2213	1779	1890	5776	6641
Indult utasok száma	675	906	0	0	0	233	876	1211	1917	2235	2035	2086	5503	6671
Összes utas	1111	1322	0	0	52	628	2300	2938	4002	4448	3814	3976	11279	13312
Érkezett gépek száma-külföld	18	17	7	2	6	25	56	61	77	89	88	114	252	308
Érkezett gépek száma-belföld	2	1	1	5	2	9	14	11	16	36	32	26	67	88
Indult gépek száma-külföld	17	17	8	4	5	24	58	64	75	99	94	107	257	315
Indult gépek száma-belföld	1	1	2	3	3	9	11	8	16	23	29	33	62	77
Érkezett személyzet száma	78	63	16	16	18	66	175	182	255	283	242	274	784	884
Indult személyzet száma	73	63	21	16	18	65	175	181	254	277	245	276	786	878
Összes személyzet száma	151	126	37	32	36	131	350	363	509	560	487	550	1570	1762
Érkezett utasok száma	465	438	13	0	57	433	1489	1798	2136	2329	1883	2023	6043	7021
Indult utasok száma	705	936	13	0	6	266	934	1274	1970	2353	2144	2211	5772	7040
Összes utas	1170	1374	26	0	63	699	2423	3072	4106	4682	4027	4234	11815	14061
Érkezett áru (kg)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Indult áru (kg)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3810	0	3810
Összes áru mozgás (kg)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3810	0	3810
Összesen														

Hévíz Város Önkormányzatától kapott támogatás:

Hévíz Város Önkormányzat Képviselőtestületének 2014. évi költségvetéséről szóló 2/2014 (II.12.) Önkormányzati rendelet alapján 2014. évben 50.000.000,- Ft, azaz ötvenmillió forint, támogatást nyújt a Hévíz-Balaton Airport Kft. részére a 2014. évi bérek és bérjárulékok valamint 2013. évi nettó szállítói tartozások kiadásaira.

Hévíz Város Önkormányzata és a Hévíz-Balaton Airport Kft. 2014. március 20.-án **KGO/140-4/2014.** számon Támogatási Szerződést kötött, melyben támogató előírta támogatott számára, hogy a folyósított pénzeszköz felhasználásáról 2014. július 20 -ig, illetve 2015. január 20-ig elszámolást nyújtson be.

A szerződött támogatás a Hévíz-Balaton Airport Kft. OTP banknál vezetett 11749039-20089168 számú számláján 2014. 03. 20-án 30.000.000.-Ft azaz harminc millió forint, illetve 2014. 04. 18-án 20.000.000.-Ft azaz húsz millió forint jóváírásra került.

A támogatási szerződés szerinti elszámolás határidőn belül benyújtásra került, elfogadása folyamatban van. A kapott támogatásból az első félévben elszámolásra benyújtott összeg mindösszesen: **39.882.796.- Forint.** A 2014. július 01-től 2014. december 31-ig szóló időszakra a fennmaradó felhasználható támogatás összege **10.117.204.- Forint.**

A Hévíz-Balaton Airport Kft. gazdálkodása

A Kft. pénzügyi helyzetének hiteles bemutatásához az üzleti jelentéshez mellékként csatoltan található a 2014. első félév könyvelési adatai és az ezek hitelességét alátámasztó könyvvizsgálói jelentés.

Mellékletek:

1.sz. melléklet: Normál egyszerűsített éves beszámoló 2014.

- ➔ Mérleg „A” változat
- ➔ Eredmény kimutatás
- ➔ Cash-Flow kimutatás

2.sz. melléklet:

Független könyvvizsgálói jelentés

Benkő Attila
Hévíz-Balaton Airport Kft.
8380, Hévíz, Kossuth L. u. 1.

Sármellék, 2014. 08. 05.



2	3	9	2	3	6	1	0	5	2	2	3	1	1	3	2	0
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statisztikai számjel

2	0	-	0	9	-	0	7	2	6	4	8
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

A vállalkozás megnevezése: **HÉVÍZ-BALATON AIRPORT Kft.**


A vállalkozás címe: **8380 Hévíz, Kossuth Lajos utca 1.**

A vállalkozás telefonszáma: **83312296**

Normál egyszerűsített éves beszámoló

2014
üzleti évről

Hévíz, 2014.08.05



a vállalkozás vezetője
(képviselője)

P.H.

Vállalkozás neve: **HÉVÍZ-BALATON AIRPORT Kft.**

Statisztikai számjel: 23923610-5223-113-20

Cégjegyzékszám: 20-09-072648

A mérleg fordulónapja: 2014.06.30

Normál egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEGE "A" változat -

Eszközök (aktívák)

adatok E Ft-ban

Sor- szám	Tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1	A. BEFEKTETETT ESZKÖZÖK	22 746	0	24 626
2	I. IMMATERIÁLIS JAVAK	5 208	0	4 661
3	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	17 538	0	19 966
4	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	0	0	0
5	B. FORGÓESZKÖZÖK	61 164	0	87 972
6	I. KÉSZLETEK	11 565	0	5 389
7	II. KÖVETELÉSEK	33 678	0	55 736
8	III. ÉRTÉKPAPÍROK	0	0	0
9	IV. PÉNZESZKÖZÖK	15 921	0	26 847
10	C. AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	47 712	0	34
11	ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN	131 622	0	112 632

Vállalkozás neve: **HÉVÍZ-BALATON AIRPORT Kft.**

Statisztikai számjel: 23923610-5223-113-20

Cégjegyzékszám: 20-09-072648

A mérleg fordulónapja: 2014.06.30

**Normál egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEGE "A" változat -
Források (passzívák)**

adatok E Ft-ban

Sor- szám	Tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
12	D. SAJÁT TŐKE	32 231	0	7 928
13	I. JEGYZETT TŐKE	50 500	0	50 500
14	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZ. TŐKE (-)	0	0	0
15	III. TŐKETARTALÉK	0	0	0
16	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	6 853	0	-24 269
17	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	6 000	0	6 000
18	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0	0	0
19	VII. MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY	-31 122	0	-24 302
20	E. CÉLTARTALÉKOK	0	0	0
21	F. KÖTELEZETTSÉGEK	95 058	0	101 346
22	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	0	0	0
23	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	0	0	0
24	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	95 058	0	101 346
25	G. PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	4 333	0	3 358
26	FORRÁSOK (PASSZÍVÁK)	131 622	0	112 632

Vállalkozás neve: **HÉVÍZ-BALATON AIRPORT Kft.**
 Statisztikai számjel: 23923610-5223-113-20
 Cégjegyzékszám: 20-09-072648
 A mérleg fordulónapja: 2014.06.30

Normál egyszerűsített éves beszámoló EREDMÉNYKIMUTATÁSA
 (összköltség eljárással)

adatok E Ft-ban

Sor-szám	Tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1	I. ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE	286 196	0	138 720
2	II. AKTIVÁLT SAJÁT TELJESÍTMÉNYEK ÉRTÉKE	0	0	0
3	III. EGYÉB BEVÉTELEK	113 554	0	50 000
4	IV. ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK	361 574	0	177 313
5	V. SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK	55 349	0	28 759
6	VI. ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS	3 133	0	3 400
7	VII. EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	7 448	0	2 228
8	A. ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE	-27 755	0	-22 980
9	VIII PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI	1 106	0	654
10	IX. PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI	3 918	0	2 353
11	B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE	-2 812	0	-1 699
12	C. SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY	-30 567	0	-24 679
13	X. RENDKÍVÜLI BEVÉTELEK	65	0	377
14	XI. RENDKÍVÜLI RÁFORDÍTÁSOK	0	0	0
15	D. RENDKÍVÜLI EREDMÉNY	65	0	377
16	E. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY	-30 502	0	-24 302
17	XII. ADÓFIZETÉSI KÖTELEZETTSÉG	620	0	0
18	F. ADÓZOTT EREDMÉNY	-31 122	0	-24 302
19	G. MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY	-31 122	0	-24 302

CASH-FLOW KIMUTATÁS

HÉVÍZ-BALATON AIRPORT Kft.

2014.08.05

I.	SZOKÁSOS TEVÉKENYSÉGBŐL SZÁRMAZÓ PÉNZESZKÖZ-VÁLTOZÁS (működési cash-flow 1-13. sorok)	7 142
1.	Adózás előtti eredmény +/-	-24 302
2.	Elszámolt amortizáció +	3 400
3.	Elszámolt értékvesztés és visszaírás +/-	0
4.	Céltartalék képzés és felhasználás különbözete +/-	0
5.	Befektetett eszközök értékesítésének eredménye +/-	0
6.	Szállítói kötelezettség változása +/-	-5 635
7.	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek változása +/-	2 858
8.	Passzív időbeli elhatárolások változása +/-	- 975
9.	Vevőkövetelés változása +/-	-23 233
10.	Forgóeszközök (vevőkövetelés és pénzeszk. nélkül) változása +/-	7 351
11.	Aktív időbeli elhatárolások változása +/-	47 678
12.	Fizetett, fizetendő adó (nyereség után) -	0
13.	Fizetett, fizetendő osztalék, részesedés -	0
II.	BEFEKTETÉSI TEVÉKENYSÉGBŐL SZÁRMAZÓ PÉNZESZKÖZ-VÁLTOZÁS (befektetési cash-flow 14-16. sorok)	0
14.	Befektetett eszközök beszerzése -	0
15.	Befektetett eszközök eladása +	0
16.	Kapott osztalék, részesedés +	0
III.	PÉNZÜGYI MŰVELETEKBŐL SZÁRMAZÓ PÉNZESZKÖZ VÁLTOZÁS (Finanszírozási cash-flow 17-27. sorok)	0
17.	Részvénykibocsátás, tőkebevonás bevétele +	0
18.	Kötvényt, hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsátásának bevétele +	0
19.	Hitel és kölcsön felvétele +	0
20.	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek törlesztése, megszüntetése, beváltása +	0
21.	Véglegesen kapott pénzeszköz +	0
22.	Részvénybevonás, tőke kivonás (tőkeleszállítás) -	0
23.	Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír visszafizetése -	0
24.	Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetése -	0
25.	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek -	0
26.	Véglegesen átadott pénzeszköz -	0
27.	Alapítókka szembeni, illetve egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek változása +/-	0
IV.	PÉNZESZKÖZÖK VÁLTOZÁSA (I., II., III. sorok)	7 142

Pfüggetlen könyvvizsgálói jelentés

A HEVIZ-BALATON AIRPORT Korlátolt Felelősségű Társaság tulajdonosainak

Elvégeztem a HEVIZ-BALATON AIRPORT Korlátolt Felelősségű Társaság (20-09-072648) (a vizsgált szervezet) mellékelt 2014.06.30. évi közbeső egyszerűsített éves beszámolója mérlegének és eredménykimutatásának a könyvvizsgálatát, amely egyszerűsített éves beszámoló a 2014. június 30-i fordulónapra elkészített mérlegből – melyben az eszközök és források egyező végösszeg 112,652 E Ft, a mérleg szerinti eredmény -24,302 E Ft (vesztesség) –, és az ezen időponttal végződő 2014. június 30. fordulónapra vonatkozó eredménykimutatásból áll.

A vezetés felelőssége az egyszerűsített éves beszámolóért

A vezetés felelős az egyszerűsített éves beszámolóban a számviteli törvényben foglaltakkal és a Magyarországon elfogadott általános számviteli elvekkel összhangban történő elkészítésért és valós bemutatásért, valamint az olyan belső kontrolllektől, amelyeket a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításoktól mentes egyszerűsített éves beszámoló elkészítése.

A könyvvizsgáló felelőssége

A mi felelősségünk az egyszerűsített éves beszámoló véleményezése könyvvizsgálatunk alapján. Könyvvizsgálatunkat a magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardok és a könyvvizsgálatra vonatkozó Magyarországon érvényes törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottuk végre. Ezek a standardok megkövetelik, hogy megfigyeljünk bizonyos enklr követelményeknek, valamint hogy a könyvvizsgálóit úgy tervezzük meg és végezzük el, hogy kellő bizonyosságot szerezzünk arról, hogy az egyszerűsített éves beszámoló mentes-e a lényeges hibás állításoktól.

A könyvvizsgálat magában foglalja olyan eljárások végrehajtását, amelyek célja könyvvizsgálati bizonyítékok megszerzése az egyszerűsített éves beszámolóban szereplő összegekről és közzétett eljárások, beleértve az egyszerűsített éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő, lényeges hibás állítások kockázatának felmérése is, a könyvvizsgáló megfigyeléseiről függnek. A kockázatok ilyen felmérésekor a könyvvizsgáló az egyszerűsített éves beszámoló gazdálkodó egység által elkészítése és valós bemutatása szempontjából releváns belső kontrollt azért mérlegel, hogy olyan könyvvizsgálati eljárásokat tervezzen meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a vállalkozás belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt mondjon. A könyvvizsgálat magában foglalja továbbá az alkalmazott számviteli politkák megfelelőségének és a vezetés által készített számviteli becslesek ésszerűségének, valamint az egyszerűsített éves beszámoló átfogó prezentálásának értékelését is.

Meggyőződésünk, hogy a megszerzett könyvvizsgálati bizonyítékok elegendő és megfelelő alapot nyújtnak könyvvizsgáló zárunkunk (véleményünk) megadásához.

Zárunk (vélemény)

A könyvvizsgálat során a HEVIZ-BALATON AIRPORT Korlátolt Felelősségű Társaság egyszerűsített éves beszámolóján, annak részeit és tételeit, azok könyvelési és bizonylati alátámasztását az érvényes nemzeti könyvvizsgálati standardokbani foglaltak szerint felülvizsgáltuk, és ennek alapján elegendő és megfelelő bizonyosságot szereztünk arról, hogy az egyszerűsített éves beszámolót a számviteli törvényben foglaltak és az általános számviteli elvek szerint készítették el. Véleményünk szerint az egyszerűsített éves beszámoló a HEVIZ-BALATON AIRPORT Korlátolt Felelősségű Társaság 2014.06.30-án fennálló vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetéről megbízható és valós képet ad.

Heviz, 2014. június 30.

Veeserü Jánosné

CGM-AUDIT Kft.

8372 Cserzegetény, Balaton u. 10.
Kamara nyilv. sz.: 002284

CGM-AUDIT Kft.
8372 Cserzegetény, Balaton u. 10.
Kamara nyilv. sz.: 002284

Veeserü Jánosné

Kamara nyilv. sz.: 005861

4/2014. (IX9.) FEB határozat

A Hévíz-Balaton Airport Kft Felügyelő Bizottsága a Hévíz-Balaton Airport Kft. 2014. évi első félévi gazdálkodásáról szóló beszámolót könyvvizsgálói jelentéssel elfogadta.

Hévíz, 2014. szeptember 5.


Kepli József János
FEB elnöke