



HÉVÍZ VÁROS JEGYZŐJE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Ügyintéző: Zerényi Attila
Telefon: +36 83 500 834
Ügyszám: HIV/17779-12/2025

Tárgy: „Room Kocsma” vendéglátóipari
létesítmény zajkibocsátási határérték
megállapítása, közhírré tétel

KÖZHÍRRÉ TÉTEL

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 89. § (1) bekezdés alapján tájékoztatom a Tisztelt Ügyfelet, hogy Tamás Kornél egyéni vállalkozó (cím: 8360 Keszthely, Fodor utca 42. 3. em. 16. a.) kérelmező által üzemeltetett „Room Kocsma” megnevezésű vendéglátóipari létesítmény zajkibocsátási határérték megállapítására vonatkozó kérelme ügyében döntést hozott.

A kifüggesztés napja:	2025. október 28.
Az eljáró hatóság megnevezése:	Hévíz Város Jegyzője
A döntés ügyirat száma:	HIV/17779-11/2025
Az ügy tárgya:	„Room Kocsma” vendéglátóipari létesítmény zajkibocsátási határérték megállapítása
A kérelmező ügyfél neve/megnevezése:	Tamás Kornél egyéni vállalkozó
A döntéssel érintettek köre:	8380 Hévíz, Petőfi Sándor u. 24. (hrsz: 1058) 8380 Hévíz, Petőfi Sándor u. 11-13 (hrsz: 1026) 8380 Hévíz, Petőfi Sándor u. 26. (hrsz: 1061) 8380 Hévíz, József Attila u. 25. (hrsz: 1060)

Az érintetteket közhírré tétel útján értesítem.

A közhírré tétel útján közölt döntést a hirdetmény kifüggesztését követő 15. napon közölni kell tekinteni.

Az ügyfél a hatóságnál a döntést megtekintheti.

Betekintés helye és ideje: Hévízi Polgármesteri Hivatal, 8380 Hévíz, Kossuth Lajos utca 1. szám alatt, a hivatal ügyfélfogadási rendjének megfelelően a földszinti 101. számú irodában.

A döntés rendelkező része

Tamás Kornél egyéni vállalkozó (cím: 8360 Keszthely, Fodor utca 42. 3. em. 16. a., adószám: 90980327-1-40) üzemeltető részére, a 8330 Hévíz, Petőfi utca 26. (hrsz: 1061) szám alatti ingatlanon a „Room Kocsma” megnevezésű vendéglátóipari létesítmény működéséből származó szabadidős zajforrás vonatkozásában a zajkibocsátási határérték mértékét:

- nappal (6⁰⁰ - 22⁰⁰ óráig) 55 dB,
- éjjel (22⁰⁰ - 6⁰⁰ óráig) 45 dB mértékben állapítom meg.

A zajkibocsátási határérték teljesítésének határideje: a határozat véglegessé válásának napja és azt követően folyamatosan.

HÉVÍZI POLGÁRMESTERI HIVATAL - VÁROSFEJLESZTÉSI OSZTÁLY

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. ▪ Levelezési cím: 8381 Hévíz, Pf.: 106 KRID: 603059932
Telefon: +36 83 500 800 ▪ Fax: +36 83 500 801 ▪ jegyzo@hevizph.hu ▪ www.heviz.hu

Jelen határozat véglegessé válását követően kötelezem az üzemeltetőt a fenti határértékek, valamint a zajkibocsátási határérték megállapítására vonatkozó határozatban foglalt kikötések mindenkor megtartására.

Felhívom a figyelmet, hogy kérelmező a kérelemben foglalt tevékenység gyakorlására akkor válik jogosulttá, ha jelen döntésem véglegessé válik, melyről külön értesítést küldök. Jelen döntés véglegessé válása az értesítéssel igazolható.

A döntés indoklásának kivonata

Az üzemeltető zajkibocsátási határérték megállapítására irányuló kérelmet nyújtott be hatóságomhoz 2025. október 21. napján a tárgyi vendéglátóipari létesítmény környezeti zajt előidéző üzemi, szabadidős zajforrásaira vonatkozóan, tekintettel a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet 10. § (1) bekezdésére.

A Hatóságomhoz benyújtott MKT-383-2025. iktatószámú Akusztikai Szakvélemény alapján a létesítmény környezeti zajkibocsátása – az üzemeltető által biztosított, zajvizsgálatival megegyező működési feltételek mellett – megfelel a vonatkozó a nappali és éjjeli zajvédelmi előírásoknak.

A vendéglátóipari létesítmény zajforrásainak üzemeltetése kizárólag az M.K.T-Öri Mérnöki Iroda Kft. (2119 Pécel, faiskola utca 20/H lépcsőház, 4-es ajtó) által készített, 2025. október 13. dátumú, MKT-383-2025. iktatószámon kiadott Környezeti Zaj Vizsgálati Jegyzőkönyv és Környezeti Zaj Akusztikai Szakvéleményben rögzített műszaki és üzemeltetési feltételek betartása mellett, a kérelemben megnevezett zajforrások igénybevételével történhet.

A határozatom ellen a kézhezvételtől számított 15 napon belül a Zala Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztályhoz címzett 8900 Zalaegerszeg, Mártírok útja 35-39., de Hévíz Város Jegyzőjéhez benyújtott fellebbezést lehet előterjeszteni.

A fellebbezési eljárás illetéke 5.000,- forint, melyet banki átutalással kell megfizetni Hévíz Város Önkormányzat 11749039-15432429-03470000 eljárási illeték számlaszámára, az átutalás közleményrovatában az ügyfél neve, lakcíme vagy székhelye, valamint az ügyszám feltüntetésével.

Hévíz, 2025. október 28.

dr. Tüske Róbert jegyző megbízásából



Közhírré tétel helye:

1. Hévíz Város Közigazgatási honlapja

HÉVÍZI POLGÁRMESTERI HIVATAL • VÁROSFEJLESZTÉSI OSZTÁLY

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 800 • Fax: +36 83 500 801
varosfejlesztes@hevizph.hu • www.heviz.hu HEVIZPH KRID: 603059932