



Hévíz Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága

2025. december 22-ei
rendkívüli nyilvános üléséről
jegyzőkönyv



HÉVÍZ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
Képviselő-testületének
Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága
8380 Hévíz, Kossuth L. u. 1.
Tel.: 83/500-822, Fax: 83/500-801; E-mail: heviz_ph@t-online.hu

Szám: HIV/1308-60/2025.

Jegyzőkönyv

Készült: Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottságának **2025. december 22-én (hétfő)** 8:00 órai kezdettel megtartott **rendkívüli nyilvános** üléséről.

Az ülés helye: 8380 Hévíz, Kossuth Lajos utca 1. a Polgármesteri Hivatal 1. emeleti tárgyalója.

A bizottság jelen lévő tagjai:

Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök
Biczó Klára bizottsági tag
Dr. Gyarmati Balázs bizottsági tag

Távolmaradását bejelentette:

Gelencsér János bizottsági tag
Szabó Balázs bizottsági tag

Tanácskozási joggal meghívottak:

Naszáros Péter polgármester
Dr. Keserű Áron alpolgármester
Lázár László alpolgármester
Dr. Tüske Róbert jegyző
Szintén László osztályvezető
Benkő Attila ügyvezető igazgató

Jegyzőkönyvvezető:

Lucz Beatrix

I.

Napirendek tárgyalása előtt

Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök köszöntötte a bizottság tagjait, majd megállapította, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság határozatképes, a bizottság 5 tagjából 3 tag jelen van, Gelencsér János és Szabó Balázs bizottsági tagok bejelentették távolmaradásukat.

A jegyzőkönyv hitelesítésére felkérte Biczó Klárát, a Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság tagját.

Ezt követően szavazásra bocsátotta a napirendet.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az ülés napirendjét megállapította és megszavazta.

Napirendi pontok:

1. HÉVÍZ-BALATON AIRPORT Kft taggyűlésére mandátum kialakítása

Előadó: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök

II.

Napirendek tárgyalása**1. HÉVÍZ-BALATON AIRPORT Kft taggyűlésére mandátum kialakítása**

Előadó: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök

Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök ismertette a bizottság első napirendi pontját.

Biczó Klára bizottsági tag kérdést tett fel az apport fogalmával kapcsolatban és érdeklődött annak pontos összegéről.

Benkő Attila ügyvezető igazgató válaszában ismertette, hogy ez tulajdonrész, üzletrész. Összefoglalta, hogy a tranzakció lényege, hogy a többségi tulajdonos (NVM Zrt. vagy Nemzeti Vagyonkezelő) a jelenlegi kb. 90,3%-os tulajdonrészét beviszi a Nemzeti Regionális Repülőtér Üzemeltető Kft-be. Később várhatóan egy következő lépésben a Nemzeti Regionális Repülőtér Üzemeltető Kft-t megvásárolja a Corvinus Zrt.

Biczó Klára bizottsági tag rákérdezett arra, hogy ehhez a holdinghoz tartozik-e a debreceni repülőtér is.

Benkő Attila ügyvezető igazgató igennel válaszolt.

Naszáros Péter polgármester pontosította, hogy még nem.

Biczó Klára bizottsági tag érdeklődött, hogy benne lesz-e.

Naszáros Péter polgármester igennel válaszolt, majd ismertette, hogy az önkormányzatnak 10% tulajdonrésze van, az államnak 90%. A cél az, hogy egy fenntartó alá kerüljön a repülőtér, a HungaroControl, a Liszt Ferenc repülőtér, a debreceni repülőtér, a sármelléki repülőtér, ezáltal minden, ami a légi forgalomért felel egy területre kerül, nagyobb lobbierőt képviselve. Kifejtette, hogy Hévíz Önkormányzatának 10%-os tulajdonrésze változatlan marad, a 90% továbbra is állami tulajdonban lesz, csak más formában. Mivel 90 %-ban állami tulajdon ezért az állam nem szavazhat, önkormányzat kisebbségi tulajdonosként szavazhat a 10%-ról, a tulajdonátadási folyamatról. Felhívta a figyelmet a változás előnyeire.

Dr. Gyarmati Balázs bizottsági tag részéről kérdésként felmerült, hogy a repülőterek nem fognak-e konkurálni egymással egy esetleges beruházást illetően.

Naszáros Péter polgármester válaszában kifejtette, hogy beruházást illetően eddig is konkuráltak. Bár van versenyhelyzet, de Budapestet követően Hévíz lehet a második számú repülőtér a turisztikai potenciál miatt, és a fejlesztési költségek is jóval alacsonyabbak, mint például a debreceni repülőtér esetében.

Biczó Klára bizottsági tag részéről felmerült, hogy az önkormányzat milyen döntési jogokkal rendelkezik majd a holdingban az üzletrésze arányában.

Naszáros Péter polgármester elmondta, hogy a 10%-os tulajdonhoz tartozó szavazati arány nem fog változni.

Biczó Klára bizottsági tag a Zrt.-ben a tulajdoni arányok alapján megoszló szavazati jogok és az önkormányzat Zrt.-ben betöltött helyzete után érdeklődött.

Benkő Attila ügyvezető igazgató válaszában ismertette, hogy a tulajdoni arányok nem változnak ezzel a tranzakcióval. 10% tulajdoni arány Hévíz, 90% tulajdon pedig az államé, ez lesz a szavazati arány is.

Naszados Péter polgármester hozzáfűzte, hogy eltérő egy nemzetközileg is ismert, mint a budapesti repülőtér és egy sármelléki repülőtérben lévő szavazati jog súlya, értéke.

Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök összefoglalta, hogy nem sérülnek a jogok.

Naszados Péter polgármester felhívta a figyelmet arra, hogy az állam által adott 3,5 milliárd forintos fejlesztés nem vont önkormányzati tulajdoni aránynak megfelelő 350 millió forintos fizetési kötelezettséget maga után.

Biczó Klára bizottsági tag aggályát fogalmazta meg az állami tulajdon holdingba történő átszervezésével kapcsolatban.

Naszados Péter polgármester válaszában ismertette, hogy az állam tulajdonosi jelenléte gazdasági társaságok útján érvényesül most is.

Benkő Attila ügyvezető igazgató kiegészítésként hozzátette polgármester úr által elmondottakhoz, hogy a Zrt. is 100%-ban állami tulajdonú.

Naszados Péter polgármester elmondta, hogy a jövőben nem látja reálisnak azt, hogy a repülőtér értékesítésre kerülne, hisz a Liszt Ferenc repülőtér az értékesítése után visszavásárlása került.

Biczó Klára bizottsági tag elfogadta az elhangzottakat és reményét fejezte ki a várható gazdasági és egyéb előnyeiről.

Naszados Péter polgármester elmondta, ha ebből profit nem származik, sincs mozgástér ebben az esetben, mivel ez az önkormányzat részéről induló kezdeményezése volt. Véleménye szerint a budapesti repülőtérrel közösen jobb alkupozíció érhető el a sármelléki repülőtér kihasználtságához.

Biczó Klára bizottsági tag összefoglalta, hogy ezáltal jobb alku pozícióba kerülnek.

Naszados Péter polgármester megerősítette az elhangzottakat. Példaként összehasonlította egy Frankfurt – Sármellék és egy Frankfurt - Budapest – Sármellék repülési útvonal anyagi vonzatát. Ismertette, hogy mindenképpen indokolt volt a változás, mivel most a Visit Hungary, mint a repülőtér tulajdonosa folytatott tárgyalást a repülőgép járatokról, ami jogilag aggályos volt. A repülőtér tulajdonosa nem tárgyalhat a repülőgép járatokról.

Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök a napirendi ponthoz további kérdés, további hozzászólás nem lévén, szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

205/2025. (XII.22.) PVÜB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága „**HÉVÍZ-BALATON AIRPORT Kft taggyűlésére mandátum kialakítása**” tárgyú előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

Felelős: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök
Határidő: 2025. december 22.

További napirendi pont nem lévén, egyéb hozzászólás hiányában a rendkívüli nyilvános ülést 8:15 órakor berekesztette.

K. m. f.

Mörkné Győrvári Henriette
Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság
elnöke

A jegyzőkönyv hitelesítője:

Biczó Klára
Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság
tagja